

Wir freuen uns, mitteilen zu können, dass die neue Version des TED-Portals am 29.1.2024 in Betrieb genommen wird (voraussichtlicher Termin – muss noch bestätigt werden!). Interessiert an den neuen Funktionen, den Verbesserungen und ihren Auswirkungen auf die Nutzerinnen und Nutzer? Konsultieren Sie unseren Artikel und erfahren Sie mehr über die wichtigsten Veränderungen und neuen Funktionen.

Aufgrund von Störungen werden eForms- Mitteilungen derzeit fehlerhaft angezeigt. Wir arbeiten an einer Lösung. Bis dahin konsultieren Sie bitte unsere Hilfsseite.

Solidarität mit der Ukraine

Prozorro+: ukrainische Plattform für die öffentliche Auftragsvergabe

Jetzt registrieren: 4. Workshop für Weiterverwender von TED-Daten am 14. Dezember 2023

Dienstleistungen - 766356-2023

**DEUTSCHLAND - DIENSTLEISTUNGEN VON INGENIEURBÜROS -
TEILUMBAU UND ENERGETISCHE SANIERUNG DES RATHAUSES ST .
GEORGEN , BAUPHYSIK**

243/2023

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

1. Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt St. Georgen im Schwarzwald

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Teilumbau und energetische Sanierung des Rathauses St. Georgen ,
Bauphysik

Beschreibung: Bauphysik Anlage 1.2 HOAI Wärmeschutz und
Energiebilanzierung Anlage 1.2.3 HOAI Bauakustik Anlage 1.2.4 HOAI
Raumakustik Anlage 1.2.5 HOAI Leistungsphasen 1-7, zunächst LP 1-3

Kennung des Verfahrens: ae7b0e87-958c-410f-a4cb-9cc65f41a471

Interne Kennung: HARCH-2023-0031

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: No

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2 Erfüllungsort

Stadt: St. Georgen

Postleitzahl: 78112

Land, Gliederung (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

Land: Deutschland

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift:

Beschreibung:

2.1.6 Ausschlussgründe

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende Ausschlussgründe
gem. § 123 GWB (es gelten ALLE Punkte)

5. Los

5.1 Los: LOT-0000

Titel: Teilumbau und energetische Sanierung des Rathauses St. Georgen ,
Bauphysik

Beschreibung: Die Stadt St. Georgen im Schwarzwald beabsichtigt im

Beschreibung: Die Stadt St. Georgen im Schwarzwald beabsichtigt im Rahmen der Neugestaltung der innerstädtischen Platzflächen und der Sanierung der Tiefgaragen mit Gemeinderatsbeschluss vom 19.04.2023 das Rathaus umfassend energetisch zu sanieren und teilweise umzubauen. Mehrere Studien der letzten Jahre zu unterschiedlichen Szenarien und Standorten führten zur Entscheidung das Rathaus, eingeweiht 1972, unter einer äußerst nachhaltigen, gesamtheitlichen Betrachtung zu sanieren und in Teilen umzubauen. In diesem Zusammenhang werden einzelne Nutzungsschwerpunkte, wie z. B. das Bürgerbüro, die Tourist-Info neu betrachtet und organisiert aber auch Ergänzungen, wie die Bücherei mit Multifunktionsflächen und anmietbaren Räumen vorgesehen. Bei der Entscheidung zwischen Neubau und Sanierung spielten unter anderem klimatische Aspekte eine große Rolle. Das Rathaus liegt in zentraler Lage von St. Georgen und stellt einen selbstbewussten und für die 1970er Jahre typischen architektonischen Beitrag dar. Bei der jetzigen Maßnahme, geplant durch das Architekturbüro Sutter³, erwartet die Stadt St. Georgen, dass in einer zeitgemäßen architektonisch anspruchsvollen Haltung wieder ein Ortsbild prägendes Gebäude entsteht. Es ist vorgesehen, unter größtmöglicher Wahrung der grauen Energie, hauptsächlich mit eigenen heimischen Hölzern ein ökologisch, aber auch ökonomisch sinnvolles Konzept zu entwickeln. Dabei sollten kluge einfache und praktikable Lösungen bezüglich energetischen Maßnahmen vor aufwändigen technischen Systemen in einem integralen Entwurf vorzugsweise Berücksichtigung finden. Dies setzt auch für alle bauphysikalischen Betrachtungen voraus, dass umfangreiche Erfahrung und die Bereitschaft zu einer fachübergreifenden Erarbeitung von Lösungsansätzen vorhanden ist. Auf die Verwendung des eigenen Holzes aus dem eigenen Wald wird bei der Maßnahme besonderer Wert gelegt. Saniert wird auch die Tiefgarage, wo weiterhin 53 Stellplätze zur Verfügung stehen sollen. Grundsätzlich sollen bei der Sanierung so viele vorhandene Bauteile wie möglich genutzt werden. Vorgesehene Zeitplanung Planungsbeginn März 2024 Ausführung 2024 / 2025

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2 Erfüllungsort

Stadt: St. Georgen

Postleitzahl: 78112

Land, Gliederung (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 2024-03-01+01:00

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten

Verbesserte Teilnahme: Teilnahme ist nicht verbesserbar.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

5.1.7 **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9 **Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung: 1. Ausschlusskriterien 1.1 Bestätigung, dass Ausschlusskriterien (§ 48 VgV; § 123 GWB) nicht vorliegen (Ausschlusskriterium) 1.2 Auskunft zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit Unternehmen, die Ausführung und Lieferinteressen verfolgen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium) 1.3 Auskunft zur Zusammenarbeit mit anderen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium) 1.4 Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (ggf. Bestätigung, dass die Deckungssumme im Auftragsfall auf die geforderten Summen erhöht werden kann). (Ausschlusskriterium) Personenschäden € 1.500.000,-- Sonstige Schäden € 1.500.000,--

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: 2.1 Jahresumsatz Jahresumsatzdurchschnitt des Bewerbers der letzten drei Geschäftsjahre in € netto als Gewähr für eine beständige Abwicklung durch ausreichende Kapazität und wirtschaftliche Sicherheit über den Projektzeitraum. Der Nachweis ist bei Bewerbungsgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. bis 150.000,-- €/a 0 Punkte bis 250.000,-- €/a 10 Punkte bis 350.000,-- €/a 20 Punkte mehr als 350.000,-- €/a 30 Punkte

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: 3.1 Anzahl technische Fachkräfte Durchschnittliche Anzahl der technischen Fachkräfte für die Erbringung der Planungsleistung (Ingenieure, Meister, Bautechniker, Zeichner etc. incl. Inhaber, keine Mitarbeiter der Verwaltung, Buchhaltung etc.) in den letzten drei Geschäftsjahren. Der Nachweis ist bei Bewerbungsgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. bis 1 technische Fachkraft 0 Punkte bis 2 technische Fachkräfte 10 Punkte bis 3 technische Fachkräfte 20 Punkte mehr als 3 technische Fachkräfte 30 Punkte 3.2 Referenzprojekte (Rathäuser, Gebäude der Verwaltung etc.), Wärmeschutz und Energiebilanzierung Anlage 1.2.3 HOAI Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Bauphysik Anlage 1.2 HOAI (Wärmeschutz und Energiebilanzierung Anlage 1.2.3 HOAI) Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Rathäuser, Gebäude der öffentlichen / privaten Verwaltung,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung

mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 1.000.000,--. Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 5 abgeschlossene Leistungsphasen. Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war. Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage) Der Nachweis ist bei Bergwerksgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. kein Referenzprojekt 0 Punkte 1 Referenzprojekt 20 Punkte mehr als 1 Referenzprojekt 40 Punkte 3.3 Referenzprojekte (Rathäuser, Gebäude der Verwaltung etc.), Bauakustik 1.2.4 HOAI Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Bauphysik Anlage 1.2 HOAI (Bauakustik Anlage 1.2.4 HOAI) Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Rathäuser, Gebäude der öffentlichen / privaten Verwaltung,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 1.000.000,--. Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 5 abgeschlossene Leistungsphasen. Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war. Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage) Der Nachweis ist bei Bergwerksgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. kein Referenzprojekt 0 Punkte 1 Referenzprojekt 20 Punkte mehr als 1 Referenzprojekt 40 Punkte 3.4 Referenzprojekte (Rathäuser, Gebäude der Verwaltung etc.), Raumakustik 1.2.5 HOAI Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Bauphysik Anlage 1.2 HOAI (Raumakustik Anlage 1.2.5 HOAI) Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Rathäuser, Gebäude der öffentlichen / privaten Verwaltung,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 1.000.000,--. Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 5 abgeschlossene Leistungsphasen. Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war. Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage) Der Nachweis ist bei Bergwerksgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. kein Referenzprojekt 0 Punkte 1 Referenzprojekt 20 Punkte mehr als 1 Referenzprojekte 40 Punkte Phase 1 Maximale Punktzahl 180 Punkte

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungspunkte

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 50

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 50

5.1.11 Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-18c6cdd8f41-6e0f7b35164ee9bb>,

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 2024-01-17+01:00

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 2024-01-15+01:00
23:59:00+01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 2 MONTH

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion:

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: St adt St. Georgen im Schwarzwald

8. Organisationen

8.1 ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

St adt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie St adt (DEA22)

Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1 ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt St. Georgen im Schwarzwald
Registrierungsnummer: DE136
Postanschrift: Hauptstraße 9
Stadt: St. Georgen im Schwarzwald
Postleitzahl: 78112
Land, Gliederung (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Hirthe Architekten BDA Stadtplaner
E-Mail: info@hirthe-architekten.de
Telefon: 0754195016710
Fax: 0754195016720
Internetadresse: https://www.st-georgen.de
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Federführendes Mitglied
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1 ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: DE122
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: 07219268704
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

11. Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9d36bd0d-0076-45c0-9cb5-7625e9211d64 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 2023-12-15+01:00
11:53:09+01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

11.2 Informationen zur Veröffentlichung

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 00766356-2023

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 243/2023

Datum der Veröffentlichung: 2023-12-18Z

☰ Table of contents